

Gmina Istebna
43-470 Istebna 1000

RI.271.1.1.2026

Do wszystkich uczestników postępowania

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:

Rozbudowa drogi gminnej Istebna Zaolzie - etap III”

Gmina Istebna, działając na podstawie art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) udziela wyjaśnień na pytania otrzymane drogą elektroniczną:

PYTANIE 1: Proszę o zmianę zapisów treści Umowy w zakresie § 5 Wynagrodzenie i warunki płatności pkt 6 ust. 1 rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu całego zakresu (...) na możliwość fakturowania częściowych za wykonanie poszczególnych etapów dokumentacji projektowych.

ODPOWIEDŹ 1:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie fakturowania częściowego, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w dwóch transzach, powiązanych z kluczowymi etapami realizacji zamówienia.

Wprowadza się następujący harmonogram płatności:

1. 50% wynagrodzenia – po opracowaniu dokumentacji projektowej oraz złożeniu kompletnego wniosku o wydanie decyzji administracyjnej (pozwolenie na budowę / decyzja ZRID / zgłoszenie robót) wraz z potwierdzeniem jego przyjęcia przez właściwy organ;
2. 50% wynagrodzenia – po uzyskaniu ostatecznej decyzji administracyjnej (pozwolenie na budowę / decyzja ZRID / brak sprzeciwu do zgłoszenia) oraz przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej.

Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, po odbiorze danego etapu przez Zamawiającego.

Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi protokół odbioru częściowego usług, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego usług, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

PYTANIE 2: Prośba o wprowadzenie fakturowania częściowego. W związku z powyższym zwracam się z prośbą, o wprowadzeniu zapisu do umowy umożliwiającego fakturowanie częściowe zgodnie z poniższym harmonogramem płatności:

- 1) w wysokości 20% wynagrodzenia – po wykonaniu projektu koncepcyjnego i jego akceptacji od Zamawiającego,
- 2) w wysokości 15% wynagrodzenia – po wykonaniu mapy do celów projektowych
- 3) w wysokości 10% wynagrodzenia – po sporządzeniu opinii oraz dokumentacji geotechnicznej i geologicznej – inżynierskiej,
- 4) w wysokości 25% wynagrodzenia – po przedłożeniu Zamawiającemu potwierdzenia przyjęcia wniosku przez organ architektoniczno-budowlany (pozwolenie na budowę lub decyzji ZRID lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu)
- 5) w wysokości 30% wynagrodzenia – po otrzymaniu przez Zamawiającego ostatecznej decyzji (PNB/ZRID/zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu) wraz z pełną dokumentacją.

ODPOWIEDŹ 2:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie fakturowania częściowego, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w dwóch transzach, powiązanych z kluczowymi etapami realizacji zamówienia.

Wprowadza się następujący harmonogram płatności:

1. 50% wynagrodzenia – po opracowaniu dokumentacji projektowej oraz złożeniu kompletnego wniosku o wydanie decyzji administracyjnej (pozwolenie na budowę / decyzja ZRID / zgłoszenie robót) wraz z potwierdzeniem jego przyjęcia przez właściwy organ;
2. 50% wynagrodzenia – po uzyskaniu ostatecznej decyzji administracyjnej (pozwolenie na budowę / decyzja ZRID / brak sprzeciwu do zgłoszenia) oraz przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej.

Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, po odbiorze danego etapu przez Zamawiającego.

Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi protokół odbioru częściowego usług, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego usług, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

PYTANIE 3: Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie wymagań co do opisu sposobu warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów i oceny ofert.

W SWZ pkt 7 Zamawiający określa minimalny poziom zdolności jako: (...) wykazanie przez Wykonawcę, że dysponuje lub będzie dysponował osobą zdolną do wykonania zamówienia, która będzie uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia tj.: osobą posiadającą uprawnienia określone przepisami Prawa budowlanego do pełnienia funkcji projektanta w specjalności drogowej i mostowej lub uprawnienia budowlano-konstrukcyjne bez ograniczeń.

UWAGA:

Projektant powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Ponadto w pkt 19 SWZ Zamawiający wskazuje iż w ramach kryterium Zamawiający będzie oceniać doświadczenie projektanta:

– posiadającego uprawnienia określone przepisami Prawa budowlanego do pełnienia funkcji projektanta specjalności drogowej i mostowej lub uprawnienia budowlano-konstrukcyjne bez ograniczeń, którym Wykonawca dysponuje w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, określonego w pkt 7.2.4. SWZ;

– którym Wykonawca dysponuje i który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu zamówienia i przyznawać punkty jeżeli osoba ta w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert opracowała minimum jedną wy drogi klasy min. L (lokalna), dla których wydane zostały decyzje pozwolenia na budowę.

Punktacja za doświadczenie projektanta przyznawana będzie w następujący sposób:

– opracowanie 1 dokumentacji projektowej w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy drogi klasy min. L, dla której wydana została decyzja pozwolenia na budowę: 0 pkt

– opracowanie 2 dokumentacji projektowych w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy drogi klasy min. L, dla których wydana została decyzja pozwolenia na budowę: 10 pkt

– opracowanie 3 dokumentacji projektowych w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy drogi klasy min. L, dla których wydana została decyzja pozwolenia na budowę: 30 pkt

– opracowanie 4 i więcej dokumentacji projektowych w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy drogi klasy min. L, dla których wydana została decyzja pozwolenia na budowę: 40 pkt

Niniejszym wnosimy o doprecyzowanie czy Zamawiający oczekuje, że wskazana do pełnienia funkcji Projektanta Drogowego osoba posiadać będzie uprawnienia do projektowania w specjalności zarówno drogowej jak i mostowej / konstrukcyjno- budowlanej oraz ma posiadać doświadczenie w opracowaniu dokumentacji projektowych w zakresie budowy/przebudowy/rozbudowy drogi klasy min. L ? Z aktualnych dokumentów zamówienia wynika jakoby Zamawiający postawił warunek jak wyżej. Proszę o doprecyzowanie czy Wykonawca ma dysponować projektantem zarówno drogowym

jak i mostowym (dwie osoby), czy Zamawiający oczekuje posiadania uprawnień drogowych i mostowych przez jedną osobę lub poprawienie omyłki pisarskiej w SWZ.

ODPOWIEDŹ 3:

Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca dysponował oddzielnymi osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń oraz uprawnienia mostowe bez ograniczeń.

W zakresie doświadczenia projektanta, Zamawiający wymaga, aby osoba ta posiadała doświadczenie w opracowaniu dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy lub rozbudowy drogi klasy min. L, zgodnie z tabelą punktową wskazaną w pkt 19 SWZ.

Zamawiający informuje, iż w związku z udzielonymi odpowiedziami dokonuje zmiany projektu umowy poprzez wprowadzenie postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia.

Zmodyfikowany projekt umowy stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień i jest wiążący dla Wykonawców przy sporządzaniu ofert

Niniejsze zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Niniejsza odpowiedź wraz z modyfikacją Projektu Umowy zostały umieszczone na dedykowanej stronie:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-f70ef090-9d3b-4279-9357-adefdb9972d9>

Załączniki:

1) Załącznik nr 1- projekt umowy po modyfikacji

Otrzymują:

1. Strona internetowa
2. a/a